

मौजा दाभा येथील खसरा क्र.७२,७३  
येथील ११२५.०० चौ.मी. जागा उपकेंद्र  
(सब स्टेशन) करीता महाराष्ट्र राज्य  
विद्युत वितरण कंपनी मर्या.  
(MSEDCL) यांना वाटप करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग,  
शासन निर्णय क्रमांक-नासुप्र-१६२४/प्र.क्र.१०९/नवि-२६  
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.  
दिनांक :- ०१ जुलै, २०२५.

**वाचा :-** १) कार्यकारी अधिकारी, नागपूर सुधार प्रन्यास यांचे दि. १५.०५.२०२५ चे पत्र.  
२) विश्वस्त मंडळाचा ठराव क्र. ३/१२१३/१२.०२.२०२४/EO

**प्रस्तावना:-**

कार्यकारी अधिकारी, नागपूर सुधार प्रन्यास यांच्याद्वारे संदर्भाधीन पत्रान्वये, नागपूर सुधार प्रन्यासच्या मालकीची खसरा क्र. ७२, ७३ मौजा दाभा येथील उपकेंद्र (सब स्टेशन) करीता १०५६.०० चौ.मी. मोकळ्या जागेपैकी ११२५.०० चौ.मी. जागा महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्या. (MSEDCL) ला उपकेंद्र (सब स्टेशन) उभारण्याकरीता निर्धारित मूल्याचा भरणा करून वाटप करणेबाबत प्रस्ताव सादर करण्यात आला आहे. सदर प्रस्तावास नागपूर सुधार प्रन्यास विश्वस्त मंडळाने ठराव क्र. ३/१२१३/दि. १२.०२.२०२४ अन्वये मंजूरी दिली आहे.

त्यानुषंगाने नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग नियम, १९८३ च्या नियम २६ अन्वये राज्य शासनास प्राप्त अधिकारानुसार नियम ५ (२) ला शिथिलता प्रदान करून नियम ७ (३) प्रमाणे निर्धारित मूल्य अदा करून महाराष्ट्र राज्य विद्युत मंडळ यांना शासकीय उपक्रम असल्याने सदर जागेचे थेट वाटप करण्यास मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

**शासन निर्णय:-**

१. नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग नियम, १९८३ च्या नियम २६ अन्वये राज्य शासनास प्राप्त अधिकारानुसार खसरा क्र. ७२, ७३ मौजा दाभा येथील उपकेंद्र (सब स्टेशन) करीता १०५६.०० चौ.मी. मोकळ्या जागेपैकी ११२५.०० चौ.मी. जागा नियम ५ (२) ला शिथिलता प्रदान करून महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्या. (MSEDCL) यांना उपकेंद्र (सब स्टेशन) उभारण्याकरीता थेट वाटप करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.
२. नागपूर सुधार प्रन्यास जमीन विनियोग १९८३ मधील नियम ७ (३) नुसार सदर जागेचे अधिमूल्य निर्धारित करून दर निर्धारण समितीद्वारे सदर अधिमूल्याचा व अनुषंगिक रकमेचा



- महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्या. (MSEDCL) यांनी नागपूर सुधार प्रन्यासकडे विहित कालावधीत भरणा करावा
३. ज्या प्रयोजनाकरिता जागेचे वाटप करण्यात आले आहे केवळ त्यांच प्रयोजनाकरिता वाटप केलेल्या जागेचा उपयोग करण्यात यावा. जागेची आवश्यकता नसल्यास सदर जागा महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्या. (MSEDCL) यांनी नागपूर सुधार प्रन्यासला परत करावी.
४. सदर जागेचे वाटपामुळे मा.उच्च न्यायालयात दाखल कोणत्याही न्यायालयीन प्रकरणामध्ये हस्तक्षेप होत नाही अथवा मा.न्यायालयाचा अवमान होत नाही याची संपूर्ण खात्री करूनच जागेचे वाटप करावे, याची सर्व जबाबदारी सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास यांची राहिल.
२. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संकेतांक २०२५०७०११८३०५७३१२५ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

( विद्या हम्पय्या )

सह सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- २) मा.उपमुख्यमंत्री तथा मंत्री ( नगर विकास) यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ३) मा.उपमुख्यमंत्री तथा मंत्री (वित्त) यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई
- ४) प्रधान सचिव (नवि-२) यांचे विशेष कार्य अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई
- ५) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर
- ६) निवडनस्ती, कार्यासन नवि-२६, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई